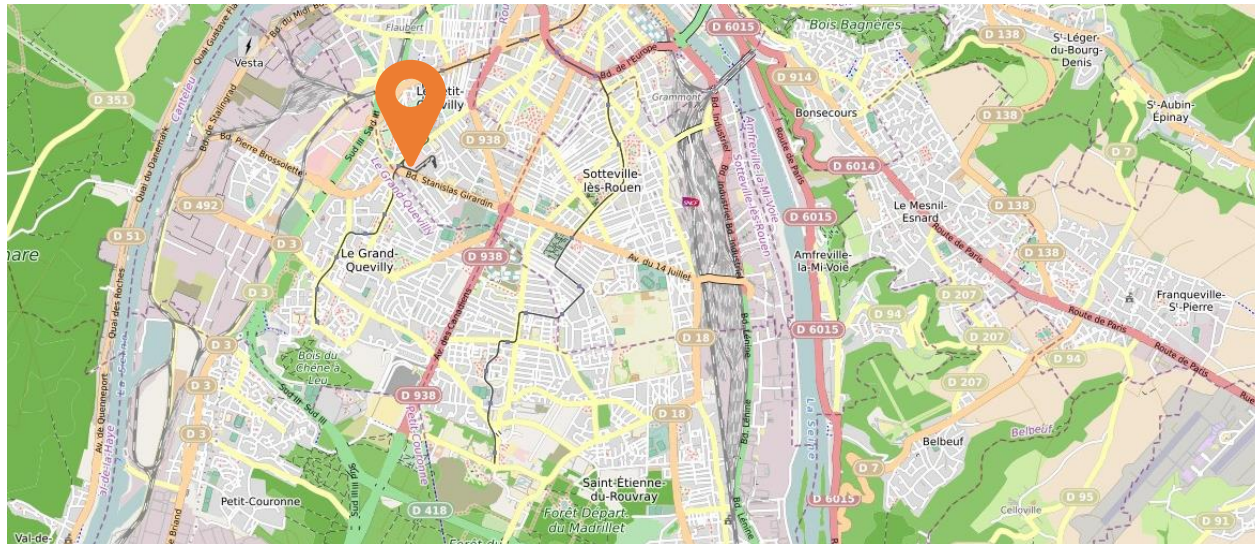


Parc Elisa Lemonnier



Géoportail © FEDER Région Normandie OpenStreetMap

- Situation :
 - Petit-Quevilly
 - Accès Rocade Sud III
 - Desserte transports en commun : Metrobus
- Vocation :
 - Activités tertiaires et mixtes artisanales



Crèche Liberty



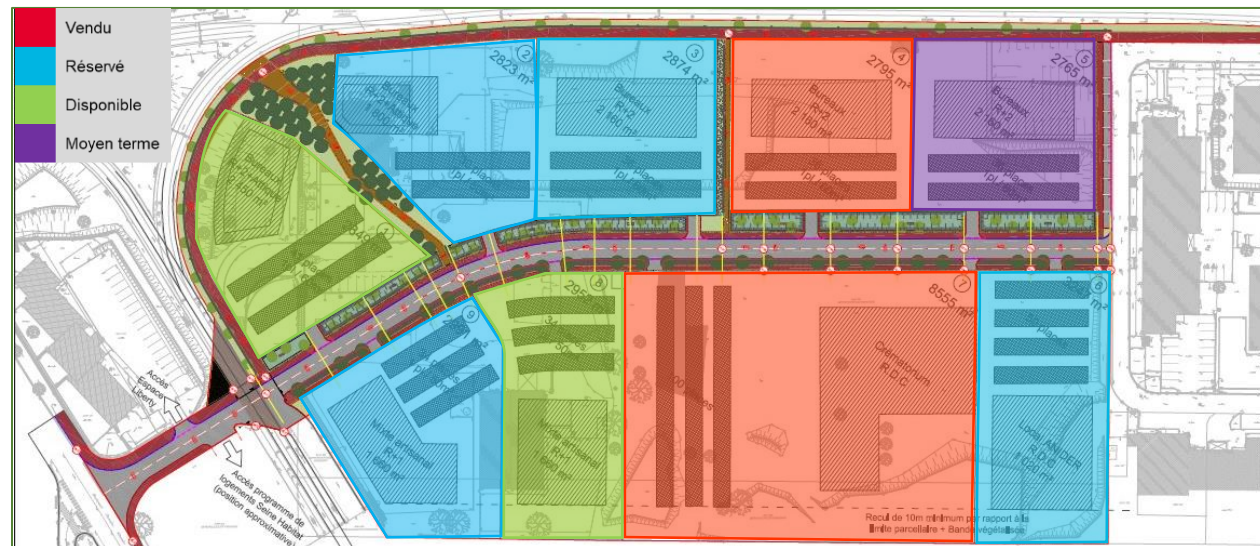
ANIDER



Metrobus

- Ambitions environnementales :
 - Requalification d'une friche industrielle
 - Gestion optimisée des terres impactées
 - Espaces verts publics et privés (25%)
 - Desserte TC et circulations douces
 - Gestion alternative des eaux pluviales

Parc Elisa Lemonnier



Plan masse général



Talentis – CCI Rouen Métropole



Ragues



Locaux mixtes - GEPPEC

Surfaces :

Surface totale	4 ha
Surface totale cessible	2,3 ha
Surface de plancher maximale	18000 m ²

Échéances :

- Travaux d'aménagement finition (y compris piste cyclable) : 2020

Programmes en cours :

- Ragues : 872 m² locaux mixtes (démarrage travaux)
- GEPPEC : 1000 m² locaux mixtes (PC purgé)
- Talentis – CCI Métropole Rouen : 1834 m² locaux mixtes (PC obtenu)